



## **CURRICULUM VITAE STUDIO ASSOCIATO**

Associazione professionale fondata il 31/10/2008 grazie alla collaborazione tra il dott. Ing. Andrea Gioia e il geom. Piero Lupi. Lo Studio è composto di un team di tecnici specializzati in diversi settori tecnico-scientifici (Ingegneria, Architettura, Acustica ed Energetica) e dispone di rapporti di collaborazione con molteplici professionisti operanti nei propri settori di competenza o in settori limitrofi e sinergici.

Sono le competenze multidisciplinari e il lavoro di equipe che permettono di affrontare complessi problemi, utilizzando proprio le diverse conoscenze a disposizione; questa capacità permette di affrontare e risolvere tutte le differenti problematiche che possono insorgere.

Il Team di INGEGNERIA CURES è convinto che l'idea di futuro non può prescindere dalla ricerca di uno "sviluppo sostenibile": un equilibrio tra crescita economica e qualità della vita, tra produzione di ricchezza e conservazione dell'ambiente, tra interessi economici e istanze sociali.

Lo Studio tecnico lavora per questo obiettivo concentrando e sviluppando conoscenze da mettere a disposizione dei propri clienti, attraverso un sistema integrato di competenze ed esperienze unico.

Dalla fase di diagnosi e di analisi, passando attraverso la scelta delle strategie organizzative e progettuali, fino alla loro chiusura, tutti i progetti sono periodicamente supervisionati dal Team tecnico, in speciali riunioni di condivisione, assicurando il raggiungimento degli alti standard di qualità che contraddistinguono lo Studio.

I tecnici dello studio vogliono conquistare un ruolo chiave nella promozione dello sviluppo, dell'efficienza e della qualità, mantenendo un occhio di riguardo verso i delicati aspetti della sicurezza, dell'ambiente e del risparmio energetico.

## **SETTORI DI INTERVENTO**

### **Progettazione Architettonica e Progettazione Strutturale (settore edile) Tecnico-Amministrativa**

- progetti e pratiche per ottenimento di autorizzazioni amministrative;
- direzione dei lavori, assistenza ed esecutivi di cantiere;
- specifiche tecniche di capitolato d'appalto;
- computo metrico e contabilità;
- coordinamento in fase di progetto ed esecuzione dei lavori in base al Dlgs 81/08 e smi.
- Progettazione esecutiva di strutture in cemento armato normale e precompresso e di strutture in acciaio con analisi di tipo lineare statiche o dinamiche modali.
- Progettazione e verifica di strutture in muratura ordinaria o mista, di strutture in muratura armata con analisi di tipo lineare o non lineare.
- Calcolo degli indicatori di rischio sismico di edifici esistenti.
- Progettazione di interventi di consolidamento di edifici esistenti anche con l'impiego di sistemi innovativi compositi a fibre rinforzate FRP.

### **Impianti**

- progettazione impianti elettrici, progettazione impianti di aerazione e condizionamento, progettazione impianti gas, idraulici ed antincendi;

### **Misurazione**

- Rilievi completi di fabbricati e restituzione cartografica
- Misure Topografiche
  - Rilievi strumentali
  - Frazionamenti, inserimenti in mappa, accatastamenti completi di fabbricati.
- Misurazioni su edifici esistenti
  - Monitoraggio di quadri fessurativi di edifici esistenti
  - prove sclerometriche
  - prove pacometriche
  - prove distruttive con martinetti piatti
  - prove di carico di solai orizzontali

## POLIZZA ASSICURATIVA PER PROFESSIONISTI

Polizza Assicurativa AIG Advisors Polizza n. IADF008235, data fine copertura 09/04/2023.

### PRINCIPALI INCARICHI DELLO STUDIO ASSOCIATO NEL SETTORE PRIVATO

- **Committenti** *Fer.Pe snc, Sport Centersrl Edilizia Pezzotti srl, Molino e Vapoforno di Tancredi Otello snc, Oleificio Emilio e Nelly F.Ili Ori snc, Sabina Sansifici srl.*
  - Anno 2008
  - STATO: (ultimato).
  - **Programma Integrato per lo Sviluppo della Valle del Tevere e della Sabina- Progetto definitivo volto al recupero e valorizzazione della frazione di Passo Corese, ed alla progettazione di edifici destinati a servizi.**
  - Importo lavori 25.000.000,00€
- **Committente** *Sport Center srl*
  - Anno 2009
  - STATO: (ultimato).
  - **Coordinatore per la progettazione ed esecuzione di un complesso plurifunzionale in corso di realizzazione residenziale sito nel Comune di Fara in Sabina loc. Passo Corese in via Attilio Regolo e via 24 Maggio, multipiano composto da n°7 unità abitative, 2 piani destinati ad attività commerciale e due piani a servizi e magazzini.**
  - Importo lavori 6.080.000,00€
- **Committente:** *GEOPLAN 2012 SRL*
  - Anno 2012-2014
  - STATO: ultimato.
  - **Collaudo in corso d'opera per la realizzazione di un edificio residenziale nel comune di Monterotondo via Fausto Ceconi n.13.**
- **Committente:** *AUTOGRILL SPA*
  - Anno 2016-2017
  - STATO: - ultimato
  - **Collaudo in corso d'opera per lavori di sistemazione esterna per il posizionamento di un container prefabbricato per l'incremento di capacità di stoccaggio per l'ads Flaminia Ovest.**
- **Committente:** *RESIDENZIALE CRISMAR SRL*
  - Anno 2015-2017
  - STATO: - ultimato
  - **Collaudo in corso d'opera per la REALIZZAZIONE DI UNA PARATIA E N. 11 UNITA' ABITATIVE NEL Comune di Poggio Mirteto via G. Mameli.**
- **Committente:** *P.A.F.O.M*
  - Anno 2015-2017
  - STATO: - ultimato
  - **Collaudo in corso d'opera per la REALIZZAZIONE DI UNA PARATIA in cemento armato presso il Centro Internazionale del Movimento dei Focolari, nel Comune di Rocca di Papa (RM).**
- **Committente:** *P.A.F.O.M*
  - Anno 2016-2017
  - STATO: - in corso
  - **Collaudo in corso d'opera per la Demolizione e ricostruzione sala convegni con relativi locali interrati presso il Centro Internazionale del Movimento dei Focolari, nel Comune di Rocca di Papa (RM).**
- **Committente:** *PARROCCHIA COLLEVECCHIO – CIAPPOLINI MARCO*
  - Anno 2017
  - STATO: - ultimato
  - **Collaudo in corso d'opera per Interventi di riparazione del danno e miglioramento della Chiesa "Madonna del Rifugio" sita nel Comune di Collevecchio (RI).**
- **Committente:** *IMMOBILIARE MR SRL*
  - Anno 20018
  - STATO – ultimato.

- **Progetto di adeguamento sismico con ampliamento di un immobile pluripiano plurifamiliare per civile abitazione per n.12 unità abitative. Sito in via Di Vittorio - 00015 Monterotondo RM)**
- Importo servizi strutturali € 7.000,00
- Importo Lavori strutturali € 500.859,98
- *Committente:* ABITARE 3.0 SRL
- Anno 20018
- STATO – IN ESECUZIONE.
- **Progetto strutturale e direzione lavori strutturali di un complesso edilizio composto da 18 unità abitative in corso di realizzazione in Passo Corese di Fara in Sabina in viale XXv Aprile .** Importo servizi strutturali e direzione lavori delle strutture € 35.000,00
- Importo Lavori strutturali € 1500.859,98
- *Committente* **MAGNOLIA COSTRUZIONI srl**
- Anno 2020
- STATO: in corso di approvazione.
- **Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento in fase di progettazione e d esecuzione per la realizzazione di una paratia con n. 6 unità abitative e costruzione di garage interrati con ristrutturazione dell'immobile esistente sito nel Comune di Fara in Sabina in via XXIV Maggio 163.**
- Importo lavori 1.100.000,00€

## ARDWARE E SOFTWARE E ATTREZZATURE IN POSSESSO

- Presso le sedi di PASSO CORESE è PRESENTE:
- dotazione HARDWARE al servizio della progettazione e contabilizzazione
- N. 3 PERSONAL COMPUTER PENTIUM V
- N. 3 PERSONAL COMPUTER PENTIUM IV
- N. 2 PERSONAL COMPUTER PENTIUM III
- N. 2 MODEM IN RETE
- N. 2 MONITOR PHILIPS "21"
- N. 4 MONITOR PHILIPS "19"
- N. 2 MONITOR PHILIPS "17"
- N. 1 PLOTTER A0++
- dotazione a servizio della RILEVAZIONE:
- N. 1 STAZIONE TOTALE LEICA 400 CON DISTANZIOMETRO LASER.
- PACOMETRO DIGITALE PER LA RILEVAZIONE DELLE ARMATURE.
- SCLEROMETRO PER LA STIMA DELLE CARATTERISTICHE MECCANICHE DEL CALCESTRUZZO IMPIEGATO
- N. 1 LIVELLO AUTOMATICO ZEISS.
- dotazione al servizio del DISEGNO AUTOMATICO, della STAMPA e della SCANSIONE
- 
- N. 2 STAMPANTI LASER;
- N. 2 SCANNER A4 A COLORI – A/3;
- N. 2 FOTOCOPIATRICI A4/A3.
- 
- dotazione SOFTWARE:
- I software in dotazione offrono una completa gestione della progettazione della restituzione dei rilievi di disegno 2D e 3D , di verifiche strutturali e di elaborazione finale dei dati tecnici ed economici .
- Disegno esecutivo 2D Autocad, FULL, 2010
- Progettazione Tridimensionale con Revit Architecture 2010, Revit Structure 2010;
- Modellazione con Bim della Acca Software spa con EDIFICIUS.
- Rilievi piano – altimetrici e pratiche catastali Topoprogram
- Verifiche strutturali edifici in muratura e c.a. analisi lineari e non lineari aggiornamento alle più recenti normative nazionali D.M. 14/01/2008 con i modellatori strutturali Modest, Edilus CA-MU-AC,

- Computi e contabilità dei lavori Primus,
- Gestione della Sicurezza Cantieri Certus, STR Smart office, STR Eccellente sicurezza,
- Piani di manutenzione Mantus;
- Redazione del Cronoprogramma dei lavori Primus -K;
- Redazione capitolati, e modulistiche varie Primus-C;
- Redazione delle progettazioni sul contenimento del consumo energetico del fabbricato Termus;
- Programma per la gestione dell'ufficio MICROSOFT – OFFICE 2008;
- Programmi di elaborazione e calcolo dei rilievi topografica della Topoprogram collegati con le applicazioni più ricorrenti del Pregeo. 9 e Docfa 3.;
- Programma Ministeriale “DOCFA” per la presentazione degli elaborati cartacei al N.C.E.U.;
- Collegamenti INTERNET ADSL – POSTA ELETTRONICA.
- Acca – Autorapidus – Applicativo Autocad;
- Acca DocMus – Accatastamento Fabbricati
- Acca Praticus–ENERGIA – Pratiche Detrazioni Spese Riqualificazione Energetica;
- Acca – Esimus – Tabelle Millesimali;
- Abbonamento online SISTER per visure Catastali, Camera di Commercio, visure Ipotecarie;